




Smolensko g. 10D-42,
Vilnius LT-03201
Įmonės kodas 300615480
e-mail:info@azprojektai.lt






Projekto pavadinimas	Prezidento Antano Smetonos gimnazijos (mokslo paskirties) pastato Vijūnų g. 2, Kauno m., kapitalinis remontas		
Projekto numeris	AZP-023-296		
Projektuotojas	UAB "A-Z Projektai"		
Statytojas	Prezidento Antano Smetonos gimnazija		
Projekto rengimo etapas	Techninis projektas		
Statinio paskirtis	Mokslo paskirties pastatas - Mokykla. Un. Nr. 5296-8023-2011		
Statinio vieta	Vijūnų g. 2, Kaunas		
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas		
Statinio kategorija	Ypatingasis		
Projekto dalis	Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas (SO)		
Byla (tomas)	IX		
Laida	0		
UAB "A-Z Projektai"			
Direktorius	R. Zinkevičius		
Projekto vadovas	A. Malinauskaitė, atest. Nr. A1294		
Projekto dalies vadovas	R. Kerulis, atest. Nr. 36754		
Vilnius, 2024			

**PROJEKTO PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES
BRĖŽINIŲ IR DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Lapų sk.	Pdf. Psl. Nr.
1.	AZP-023-296-TDP-SO-AL	0	Antraštinis lapas	1	1
2.	AZP-023-296-TDP-SO-T	0	Projekto dalies brėžinių ir dokumentų sudėties žiniaraštis (turinys)	1	2
3.	AZP-023-296-TDP-SO-PSŽ	0	Projekto sudėties žiniaraštis	1	3
4.	AZP-023-296-TDP-SO-DSA	0	Projekto dalių tarpusavio suderinimo aktas	1	4
5.	AZP-023-296-TDP-SO-AR	0	Aiškinamasis raštas	21	5-24
6.	AZP-023-296-TDP-SO-MKŽ	0	Medžiagų ir darbų kiekių žiniaraštis	1	25
			BRĖŽINIAI:		
7.	AZP-023-296-TDP-SO-B-01	0	Statybvietės planas, M 1:500	1	26
8.	AZP-023-296-TDP-SO-B-02	0	Rūsio planas, M 1:350	1	27
9.	AZP-023-296-TDP-SO-B-03	0	Pirmo aukšto planas, M 1:350	1	28
10.	AZP-023-296-TDP-SO-B-04	0	Antro aukšto planas, M 1:350	1	29
			IŠVISO:		29


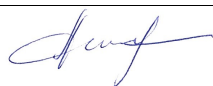
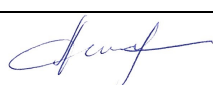
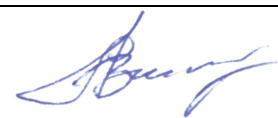




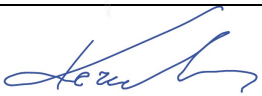
PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Bylos Nr.
1.	BD	Bendroji dalis	I
2.	SP	Sklypo sutvarkymo dalis	II
3.	SA	Architektūrinė dalis	III
4.	SK	Konstručių dalis	IV
5.	VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	V
6.	ŠVOK	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	VI
7.	E	Elektrotechnikos dalis	VII
8.	ER	Elektroninių ryšių dalis	VIII
9.	GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	IX
10.	GS	Gaisrinės saugos dalis	X
11.	SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	XI
12.	KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	XII
13.		Priedai	

0	2023				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas			Prezidento Antano Smetonos gimnazija (mokslo paskirties) pastato Vijūnų g. 2., Kauno m., kapitalinis remontas	
A 1294	PV/PDV	A. Malinauskaitė		Aiškinamasis raštas	
	Arch.	D. Pangonis			
LT	Statytojas: Prezidento Antano Smetonos gimnazija		AZP-023-296-TP-BD-PSŽ		
				Lapas	Lapų
				1	1

PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMŲ AKTAS

Šiuo suderinimo aktu projekto dalių vadovai (PDV) pažymi, kad rengdami „Mokslo paskirties pastato, esančio Vijūnų g. 2, Kaune, kapitalinio remonto projektą“ bendradarbiavo tarpusavyje, pateikė visas reikiamas užduotis kitiems projekto dalių vadovams ir atsižvelgė į jiems pateiktas užduotis. Pažymi, kad projekto dalyse numatyti sprendimai iš esmės neprieštarauja ir papildo kitose projekto dalyse numatytus sprendinius.

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Žymuo	PDV vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
1.	Bendroji dalis	BD	A.Malinauskaitė Atestato Nr. A1294	
2.	Sklypo plano dalis	SP	A.Malinauskaitė Atestato Nr. A1294	
3.	Architektūrinė dalis	SA	A.Malinauskaitė Atestato Nr. A1294	
4.	Konstrukcijų dalis	SK	A.Blažys Atestato Nr. 16159	
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	VN	R. Butrimaitė - Žiogelė Atestato Nr. 34155	
6.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	ŠVOK	A.Lekstutis Atestato Nr. 34791	
7.	Elektrotechninė dalis	E	V. Jozonis Atestato Nr. 24656	
8.	Elektrotechninių ryšių dalis	ER	V. Jozonis Atestato Nr. 24656	
9.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	GSS	V. Jozonis Atestato Nr. 24656	
10.	Gaisrinės saugos dalis	GS	A.Sysas Atestato Nr. 40029	
12.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	SO	R. Kerulis Atestato Nr. 36854	
13.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	KS	J. Michniova Atestato Nr. 38256	

AZP-023-296-TP	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

Objektas: **PREZIDENTO ANTANO SMETONOS GIMNAZIJOS (MOKSLO PASKIRTIES)
PASTATO VIJŪNŲ G. 2, KAUNO M., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

STATYBŲ ORGANIZAVIMO DALIES


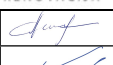


AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

- 1.1. Europos standartą perimantis Lietuvos standartas (EN-LST)
- 1.2. Lietuvos standartais (LST)*;
- 1.3. statybos techniniais reglamentais (STR)*;
- 1.4. sanitarinėmis ir higienos normomis ir taisyklėmis (HN)*;
- 1.5. Aplinkosaugos taisyklėmis (LAND)*;
- 1.6. rekomendacijomis (R)*;
- 1.7. Lietuvos Respublikoje galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis*;
- 1.8. pastaba - žr. „Normatyvinių dokumentų statinio projektui rengti sąrašą“.
- 1.9. pastaba - Visoje projekto sudėtyje nuoroda į LST ar EN-LST suprantama kaip toks pat arba lygiavertis dokumentas.

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

- 1.10. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- 1.11. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu;
- 1.12. Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, 2019-06-06 Nr. XIII-2166;
- 1.13. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011;
- 1.14. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
- 1.15. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- 1.16. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- 1.17. STR 2.02.02:2004 „Visuomenės paskirties statiniai“;
- 1.18. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- 1.19. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- 1.20. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- 1.21. STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;
- 1.22. STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas““;

0	2024				
Laida	Išleidimo	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotoj			Prezidento Antano Smetonos gimnazija (mokslo paskirties) pastato Vijūnų g. 2., Kauno m., kapitalinio remonto projektas	
A 1294	PV	A. Malinauskaitė		Aiškinamasis raštas	Laida
36754	PDV	R. Kerulis			0
	Arch.	D. Pangonis			
LT	Statytojas:			AZP-023-296-PRA-SO-AR	Lapas
	Prezidento Antano Smetonos gimnazija				Lapų
					1
					20

- 1.23. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- 1.24. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- 1.25. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- 1.26. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- 1.27. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
- 1.28. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
- 1.29. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;
- 1.30. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
- 1.31. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- 1.32. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- 1.33. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
- 1.34. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
- 1.35. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- 1.36. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
- 1.37. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
- 1.38. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio mėn. 7 d. įsakymu Nr. 1-338;
- 1.39. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.
- 1.40. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, patvirtinta LR aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 422;
- 1.41. „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2005 m. vasario 18d., įsakymu Nr. 64 (PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija);
- 1.42. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (EĮİBT);
- 1.43. "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės", patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2007 m. vasario mėn. 22d. įsakymu Nr. 1-66 (PAGD prie VRM direktoriaus 2012 m. Birželio mėn. 29 d. įsakymo Nr. 1-186 redakcija);
- 1.44. ISO:21542 "Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas".
- 1.45. ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiam ir silpnaregiam. Taktiniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“;
- 1.46. HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“
- 1.47. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;
- 1.48. „Želdinių apsaugos, vykdanč statybos darbus, taisyklės“;
- 1.49. HN 24:2017 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai";
- 1.50. HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje";
- 1.51. HN 30:2018 „Infragarsas ir žemadažnis garsas: ribiniai dydžiai gyvenamosiose,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	2	20	0

specialiosiose ir visuomeninėse patalpose“.

- 1.52. RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“.
- 1.53. Įforminimo normatyviniai dokumentai:
- 1.54. LST 1516:2016 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

Techninis projektas rengiamas vadovaujantis šiais dokumentais:

1. Techninė projektavimo užduotis, patvirtinta statytojo 2024-03-22
2. VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašas, 2024-01-15.
3. Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla, 2017-08-11.
4. Žemės sklypo planas, 2007-06-11.

Atlikti inžineriniai tyrimai:

1. Topografinis planas, 2024-04-04.
2. bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį – funkcinė paskirtis, technologiniai procesai (gamybos atveju), ypatingumo kategorija ir pan. Statybos geodezinė kontrolė (periodiškumas, tvarka, ataskaitos);

Statinsys: Mokslo paskirties pastatas - mokykla.

Statybos vieta: Vijūnų g. 2, Kaunas

Statybos rūšis: Kapitalinis remontas

Statinio kategorija: Ypatingas

Statinio paskirtis: 7.11. mokslo paskirties pastatai

2.1. geografinė vieta, vietovės gamtinės sąlygos, pastato 0,00 atitinkama absoliutinė altitudė:

Remontuojamas pastatas yra sklype Kaune, Vijūnų g. 2, (unikalus Nr. 5296-8023-2011). Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Pastatas yra neženkliai kintančio reljefo aplinkoje, pastato nulinė altitudė (esama) lygi 69,70. Sklypo gerbūvis įrengtas, sutvarkytas. Sklypo plano dalis nėra rengiama.

Statinio geografinė vieta:



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	3	20	0

2.2. geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos, atstumai iki greta esančių statinių ir inžinerinių tinklų, archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu:

geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos nesudėtingos, ženklesnių požymių, galinčių apsunkinti statybos vykdymo darbus nenustatyta. Į sklypą yra atvesti elektros, ryšio tinklai, buitinės nuotekynės, šiluminiai, lietaus, dujų, vandentiekio tinklai.

2.3. archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu, rekonstravimo ar remonto atvejais aprašyti esamų konstrukcijų ir inžinerinių tinklų būklę:

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo teritoriją.

Statybos pabaigos metai: 1968 (1C2p)

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema; Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis; Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Bendras plotas: 5971,40 kv/m

Tūris: 26890 kub. m

Užstatytas plotas: 3359,00 kv/m

Statinio atsparumo ugniai laipsnis - I.

Pagal statinio vizualinės apžiūros aktą 2024-02-06:

1) Pastato pamatai ir nuogrinda. Nuogrinda asfalto, betono, betoninių plytelių, betoninių trinkelų. Defektų, kurie būtų esminiai, nepastebėta. Pamatai yra betoniniai. Vertinama, kad būklė atitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus.

2) Stogas. Plokščias, sutapdintas. Patalpoje 2-11 lubose matosi lietaus prasiskverbimas. Esama stogo būklė netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus.

3) Lietaus vandens nuvedimo sistema. Mišri: išorinė ir vidinė, būklė patenkinama. Lietaus šlajos be lapų gaudyklių.

4) Išorės sienos ir kitos laikančios konstrukcijos. Apžiūrint pastato laikančias konstrukcijas, defektų nepastebėta. Išorės sienos geros būklės, be defektų. Vertinama, kad šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus.

5) Vidaus laikančios sienos ir pertvaros. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė gera. Defektų, kurie būtų esminiai nepastebėta.

6) Perdangos ir denginys. Defektų, kurie būtų esminiai, nepastebėta.

7) Laiptai. Pagrindinio įėjimo aikštelė/laiptai į mokyklą yra iš betono, aprūpėję. Vidaus laiptų būklė gera.

8) Langai ir išorės durys. Visi langai yra pakeisti į langus su stiklo paketais ir PVC profiliu. Vertinama, kad pakeisti langai galimai neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Pagrindinės įėjimo durys į mokyklą yra pakeistos, aliuminio rėmo su termoizoliacijos intarpu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	4	20	0

9) Inžinerinės sistemos.

- **Šilumos inž. sistemos.** Šildymas yra centrinis iš centralizuotų sistemų. Remontuojamose patalpose radiatoriai seni, špižiniai.
- **Karšto vandens inž. sistemos.** Karšto vandens magistralinių vamzdinių ir stovų būklė patenkinama. Remontuojamose patalpose pajungimų prie san. įrangos vamzdinių būklė yra susidėvėjusi.
- **Vandentiekio inž. sistemos.** Vamzdinių būklė patenkinama. Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Vandens apskaitos mazgas įrengtas rūsyje. Remontuojamose patalpose pajungimų prie san. įrangos vamzdinių būklė yra susidėvėjusi.
- **Nuotekų šalinimo inž. sistemos.** Nuotekų šalinimo magistralinių vamzdinių ir stovų būklė patenkinama. Remontuojamose patalpose prie san. įrangos vamzdinių būklė yra susidėvėjusi.
- **Santechninė įranga.** Remontuojamuose patalpose praustuvai, plautuvės yra nusidėvėję.
- **Vėdinimo inž. sistemos.** Natūrali kanalinė. Oro pritekėjimas vyksta pro langus ir duris. Oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas).
- **Elektros bendrosios inž. sistemos.** Jungikliai, kištukiniai lizdai, šviestuvai, tinklai remontuojamose patalpose nusidėvėję, nebeatitinkantys saugumo, estetikos, higienos, ekonomiško reikalavimų.

10) Vidaus patalpos.

- **Grindys.** Remontuojamose patalpose esamos grindys nusidėvėjusios.
- **Sienos.** Remontuojamose patalpose sienų) danga (tinkuota, dažyta nusidėvėjusi, vietomis tinkas ištrupėjęs, suskilinęs, nebeatitinkanti nei higienos, nei estetinių normų.
- **Lubos.** Remontuojamose patalpose lubų apdaila (dažyta) nusidėvėjusi, nebeatitinkanti nei higienos, nei estetinių normų, visose patalpose yra vietų su nubyrėjusiais dažais, įtrūkimais.
- **Vidaus durys.** Remontuojamose patalpose įrengtos naujos plieninės durys, geros būklės, be slenksčio.

Prieš pradėdant rengti kapitalinio remonto projektą buvo apžiūrėtas pastatas. Apžiūros metu nustatyta, kad namo laikančioms konstrukcijoms papildomų tyrimų atlikti nereikia.

2.4. Statybos geodezinė kontrolė

Tiesiant inžinerinius tinklus, rengiant dangų pagrindus bei dangas būtina atlikti geodezinę kontrolę. Tikrinti, esant reikalui, koreguoti konstrukcijų vietą bei vertikalumą pagal leistinus nuokrypius, nurodytus statybos montavimo darbų techninėse sąlygose, atitinkamuose norminiuose dokumentuose, projekto brėžiniuose.

Statybos darbai vykdomi pagal projekto bei SDTP (statybos darbų technologinio projekto) sprendinius. Atlikus atskirus darbus, patikrinama jų kokybė ir pasirašomi atitinkami aktai. Aptikus defektus arba neatitikimus nustatytiems reikalavimams, būtina atlikti atitinkamą koregavimą ir defektų likvidavimą.

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami pagal Reglamento

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	5	20	0

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių nustatytą tvarką.

Statybos metu statybinė organizacija (rangovas, subrangovas) privalo vykdyti SMD (statybos montavimo darbų) geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

Geodezinis (instrumentinis) statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir pagal aukštį tikrinamas jų montavimo metu.

Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinė padėtis plane ir pagal aukštį, atlikus jų montavimą.

Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms požeminėms ir antžeminėms konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį, jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose:

a) statinių padėties kontrolė turi būti atliekama tiesiogiai matuojant atstumus tarp jų ašių, o po galutinio sutvirtinimo papildomai tarp susikertančių plokštumų, panaudojant kalibruotas metalines ruletes arba spec. šablonus,

b) statinių aukščių kontrolė atliekama panaudojant geodezinį niveliavimą, panaudojant nivelyrą,

c) statinių dalių ir konstrukcijų vertikalumo kontrolė, esant aukščiui iki 5 m vykdoma panaudojant mechaninį arba liniuotą svambalą, o esant aukščiui iki 20 m – panaudojant teodolitą.

Vykdamas geodezinę darbų atlikimo kontrolę – nukrypimai gali būti ne didesni 0,20 nukrypimų dydžio, kuriuos numato statybinės normos ir taisyklės, valstybiniai standartai.

3. klimato sąlygos (sezonų temperatūros, vėjo vyraujančios kryptys, sniego susikaupimai ir pan.), paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas, laikino (statybos metu) ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių trumpos aprašymas;

Pagal RSN 156-94 “Statybinė klimatologija” duomenis Kaune yra tokios klimatinės sąlygos:

- Vidutinė metinė oro temperatūra +6,6 °C
- Absoliutus metinis oro temperatūros minimumas –36,3 °C
- Santykinis metinis oro drėgnumas 80 %
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 83,1 mm
- Vidutinis metinis vėjo greitis 4,0 m/s
- Pagal STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos” Kaunas priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24,0 m/s
- Pagal STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos” Kaunas priskiriamas I-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m²
- Paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas.

Nereikalinga.

4. medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos;

Keičiama tako danga ir sandara jį sustiprinant, pritaikant transporto priemonių judėjimui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	6	20	0

Vykdamy statybos darbus (įskaitant valstybinės reikšmės kelių ir viešosios geležinkelų infrastruktūros kelių ir jų įrenginių statybos ir remonto darbus), kad būtų išsaugoti statybvietyje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

7.1. išpurenti ir patręsti žemę po statybvietyje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

7.2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietyje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyje važiuojamosios dalies krašto:

7.2.1. medžių grupes ir krūmus ištiesiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

7.2.2. pavienius medžius – trikampių aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

7.3. aptveriant visą statybvietyje, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

7.4. įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

7.5. saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

7.6. saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

7.7. laistyti želdinius Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 „Dėl Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka;

7.8. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

7.9. nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

7.10. tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamie ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

7.11. užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

7.12. medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

7.13. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

5. griaujami esami statiniai ir iškeliama inžineriniai tinklai;

Nenumatoma.

6. susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis (svorio vienetais), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietyje sąlygos:

vykdamy remonto darbus visos atliekos išvežamos į statybinių medžiagų sąvartyną.

Atliekos tvarkomos remiantis šiais galiojančiais dokumentais:

- Atliekų tvarkymo įstatymas (Aktuali redakcija 2019-01-01);
- Atliekų tvarkymo taisyklės (2017-10-09, Nr. D1-831);
- Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės (2017-10-05, Nr.D1-

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	7	20	0

819);

- Remonto metu aikštelė aptveriamą statybos sklypo ribose, atliekos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Tara, kurioje sandėliuojami tepalai ar kitos skystos nepavojingos medžiagos, turi būti sandari, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą.
- Statybvietėje turi būti pildomas atliekų žurnalas; duomenys įrašomi GPAIS-e, Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu, naudojantis GPAIS pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą (Atliekų susidarymo apskaitos ir ataskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės, patvirtintos 2018-12-16);

Statybinės atliekos rankiniu būdu pakraunamos į statybinių medžiagų šiukšlių konteinerį ir autotransportu išvežamos į atliekų utilizavimo vietą. Vežti atliekas neuždengtomis mašinomis griežtai draudžiama. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Rangovas privalo sudaryti sutartį su atliekų perdirbimo įmone, turinčia atitinkamą sertifikatą.

Statybinės atliekos susidarančios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad netęstų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos. Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais su uždangalu. Pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniu, kad būtų sumažintas dulkių skleidimasis.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Asbesto turinčios atliekos turi būti surinktos atskirai ir nesumaišytos su kitomis atliekomis;

Kitos asbesto turinčios atliekos privalo būti supakuotos – apsuktos plėvele (ne mažiau nei 2 sluoksniai) arba sudėtos į sandarią tarą ir sukrautos ant padėklų (palečių). Padėklas su sukrautu

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	8	20	0

asbestu turi būti apsuktas plastikine pakavimo plėvele, kad sąvartyne esanti technika galėtų saugiai iškrauti krovinį;

Supakuotos asbesto turinčios atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus (Pavojingų atliekų ženklinimo etikete).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

Mesti statybinės atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3 m aukščio. Visas statybinės šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį, kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdynu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą,

prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus priduotas valstybinei komisijai.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Visi projekto dalyse numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti privalomųjų dokumentų sąrašą pateikiamiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams.

Pagrindiniai orientaciniai atliekų kiekiai:

Nr.	Statybinių atliekų kodas	Statybinių atliekų pavadinimas	Kiekis, t
1.	17 01 07	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	35,3
2.	17 06 02	Kitos izoliacinės medžiagos	0,1
3.	17 09 04	Maišytos statybinės atliekos	1,8
4.	17 02 01	Medis	3,1
5.	17 04 05	Geležis ir plienas	0,1
6.	20 01 02	Stiklas	0,1
7.	15 01 05	Mišri pakuotė	0,1

Pastaba. Statybos metu susidariusių statybinių atliekų kiekiai gali turėti neatitikimą nuo paskaičiuotų užsakovo ar Rangovo. Pateikti atliekų kiekiai orientaciniai, jie turi būti tikslinami darbo projekto metu. Statybines atliekas pašalina subrangovinė statybinė organizacija. Statybinis laužas išvežamas artimiausią sąvartyną. Atliekos į sąvartyną priimamos pagal sudarytą atliekų tvarkymo sutartį.

Baigus darbus turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

7. gamybinės, ūkinės ar kt. veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius:

Vykdomi kapitalinio remonto darbai.

8. autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino ribojimo ar uždarymo galimybės ir sąlygos:

Vykdam statybos darbus, nenumatoma uždaryti, ar riboti eismą gretimose gatvėse. Laikina bus naudojama esamu vidiniu kiemu.

9. papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos:

Greta pastato bus aptveriamą darbo zona bei statybvietės aikštei skirta zona, kurioje numatoma darbuotojų buitinių patalpų vieta, rūkymo, informacinio stendo, priešgaisrinio skydo vietos, atliekų surinkimo konteineriai.

10. aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu:

aplink planuojamą teritoriją dalinai yra reikalinga inžinerinė įranga numatomiems statiniams aptarnauti. Laikinus inžinerinius tinklus siūloma pajungti nuo esamų tinklų, atsižvelgiant į atitinkamus tinklus eksploatuojančių organizacijų reikalavimus. Laikiniams inžineriniams tinklams numatoma atskira apskaita. Laikinių tinklų trasos konkretizuojamos rangovo technologiniame projekte. Darbininkams atsigerti į laikiną buitinių patalpų vagonėlį geriamas vanduo atvežamas po 10 litrų plastikinėje taroje kiekvieną dieną arba kas savaitę užpildomas specialus atsigėrimo aparatas. Buitiniame vagonėlyje matomoje vietoje laikoma pirmosios pagalbos vaistinė.

11. reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms – orientacinis mechanizmu sąrašas nurodant techninius rodiklius:

Statyboje bus naudojami šie pagrindiniai mechanizmai bei autotransporto priemonės:

- pjaustymo įranga;
- bortinis automobilis;
- giluminis betono vibratorius;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	10	20	0

- smulkios mechanizacijos prietaisai;
- kompresorius;
- perforatorius (atskėlimo plaktukas);
- suvirinimo aparatas;
- kampinis šlifuoklis;
- statybinis maišytuvas;
- deimantinis grąžtas;
- atliekų šalinimo rankovė.

E - apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai, kW;

Eg1 = perforatorius (2,25kW);

Eg2 = pjaustymo įranga (1,5 kW);

Eg3 = suvirinimo aparatas (9.9 kW);

Eg5 = oro kompresorius (1,3 kW);

$E = 2,25 + 1,5 + 9,9 + 1,3 = 14,95$ kW.

Visos atliekos rankiniu būdu pristatomos į šiukšlių kontenerius.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statybvietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086) nustatytus reikalavimus.

12. bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos (statybvietės ribos ir jos aptvėrimas; pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai, būtini kelio ženklai; kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos; buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos; medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą; darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu; atliekų ir statybinių atliekų galimos sandėliavimo zonos; saugos reikalavimai ir priemonės atliekant darbus veikiančioje įmonėje arba greta jos; nurodymai ar sprendiniai įvykus avarijai ar gaisrui statybvietėje; būtinos pirmosios medicininės pagalbos priemonės);

bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai :

iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė

– techninė dokumentacija. Rangovinė organizacija darbų metu gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus susiderinusi su projektuotojais, jeigu tai nepakenks aplinkai, atliekamų darbų kokybei, o taip pat nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Visos buitinės patalpos ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos esamo sklypo ribose.

Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu į paruoštą aikštelę ir iškraunamos rankiniu būdu. Laikinas medžiagų ir gaminių sandėliavimas galimas šalia pastato. Medžiagų sandėliavimas atliekamas pagal medžiagų tiekėjo rekomendacijas.

Statybos darbams gali būti panaudoti automobiliniai kranai ir kiti kėlimo mechanizmai, bet

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	11	20	0

rangovo nuožiūra gali būti naudojamos gervės, skryščiai ir analogiška kita lengva kėlimo įranga. Į darbo vietą medžiagos ir gaminiai paduodami rankiniu būdu, panaudojant skryščių kompleksus.

Darbų metu turi būti užtikrintas netrukdomas praėjimas į visas pastato laiptines ir aukštus. Laiptinėse draudžiama palikti arba laikinai sandėliuoti medžiagas. Autotransporto eismas keliuose ir gatvėse nėra uždaromas statybos darbų metu.

Turi būti užtikrintas privažiavimas prie pastato avarinėms ir specialiosioms tarnyboms.

Atlikus atskirus darbus kurie yra paslėpti, patikrinama jų atlikimo kokybė ir pasirašomi atitinkami aktai. Aptikus defektus arba neatitikimus nustatytiems reikalavimams, būtina atlikti atitinkamą koregavimą ir defektų likvidavimą.

Visi statybos mechanizmai ir įrankiai turi būti tvarkingi. Tepalų ir kitų skystų naftos produktų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Surinktos žalingos medžiagos ir laužas statybos Vadovo nurodymu turi būti išvežtas į iš anksto numatytą sąvartyną.

Statybos metu sklype augantys augalai ir medžiai yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais.

Statybos eigoje už naudotos (aptvertos) teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną;
- laikiną mobilų aptvėrimą numatyti aptveriant sandėliuojamas medžiagas ir statybinių atliekų konteinerius;
- pavojaingos zonos būtų pažymėtos išpėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis;
- objekte būtų vaistinėle su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;
- nebūtų žmonių po keliamais gaminiais ir vietose, kur jie gali nukristi;
- tiršto rūko, lijdros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant pastolių būtų sustabdyti;
- skryščiai ir kiti kėlimo įrengimai nebūtų perkrauti;
- iki statybos pradžios būtų parengtas darbų vykdymo projektas;
- elektriniai mechanizmai ir įrankiai naudojami darbų metu turi būti įžeminti;
- nedirbti lauke lyjant lietui su elektriniais įrankiais;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už visų darbo saugos reikalavimų įvykdymą.

Atliekant remontą būtina įrengti priešgaisrinius postus. Postuose įrengiami skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu, kuris reikalingas iškilus gaisro pavojui likviduoti.

Potencialiai pavojingos darbo vietos statybvietėje

- Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose.
- Darbai vykdomi aukščiau kaip 5 m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas.
- Elektros, ryšių oro linijų montavimas-demontavimas.
- Grunto kasyba gilesnėse kaip 2 m iškasoje.
- Darbas mechanizmų darbo zonose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	12	20	0

- Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintamasrovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės - aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės - aukštesnė kaip 110 V.
- Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.
- Pravažiavimo keliai.
- Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių traktorių ir kt.) darbo zonos.
- Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.

Vykdamas žemės darbus - veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Vykdamas darbus esamame pastate - vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai.

- Ardant g/b ir metalo konstrukcijas, vamzdinius ir įrenginius - pjaustymo darbų zona.
- Ardant stogo dangą - stogo darbų zona.
- Ardant sienų konstrukcijas, vidaus komunikacijas - darbų nuo pastolių pakeliamų mechanizmų darbų zona.
- Montuojant (demontruojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas - montavimo (demontravimo) darbų zonos.

Darbai su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais

- Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
- Suvirinimas elektra.
- Darbas su medžiagomis turinčiomis asbesto.

Avarijos likvidavimas.

Kai įvyksta avarija statinį statant/remontuojant, statybos rangovas privalo nedelsdamas:

- organizuoti ir suteikti pagalbą avarijos metu nukentėjusiems žmonėms.
- evakuoti žmones iš pavojingos zonos;
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją (telefonu, faksu ar kitomis ryšio priemonėmis) atitinkamoms institucijoms. Institucijoms.

Pranešant apie avariją nurodomas statinio pavadinimas (paskirtis), adresas, statinio statytojas (užsakovas), projektuotojas, padariniai, orientacinės avarijos priežastys, nukentėjusių avarijos metu žmonių skaičius, iš jų žuvusių ir sužeistų;

Vietinė komisija dirba iki avarijos tyrimo komisijos atvykimo. Ji privalo:

- organizuoti pavojingoje būklėje išlikusių konstrukcijų laikiną sustiprinimą;
- užfiksuoti pirminę nugriuvusių konstrukcijų padėtį (aprašant, darant schemas bei eskizus, fotografuojant ar kitu būdu);
- pažymėti pavojingą zoną, organizuoti jos laikiną aptvėrimą ir pasirūpinti, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys;
- apklausti avarijos liudytojus bei su avarija susijusius darbuotojus ir paimti iš jų paaiškinimus (raštu arba žodžiu, tai aprašant šios komisijos akte); nustatyti orientacines avarijos priežastis jas nurodant komisijos akte;
- aprašyti statinio būklę po avarijos bei nurodyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas;
- turi būti laikomasi atitinkamų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų.

Avarijos atveju organizuojama evakuacija iš pastato. Žmonės iš pastato evakuojasi pagal esamus evakuacijos planus. Nurodyti evakuacijos išėjimai iš pastato neturi būti užkrasti, užrakinti,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	13	20	0

ar kaip nors kitaip apribotas jų naudojimas. Ties išėjimais neturi būti įrengta statybų zona, kad evakuojantys žmonės nepatektų į statybos aikštelę, jei nėra kitos galimybės nurodomas patikslintas evakuacijos planas. Žmonės evakuojasi už pastato ir laikino aptvėrimo ribų. Pirmosios medicininės pagalbos priemonių sąrašas yra nustatytas Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymu Nr. V-450.

Medicinos pagalbos priemonių (prietaisų) ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis
1. Sterilūs įvairių dydžių pleistrai	10 vnt.
2. Pleistras (ruloninis)	1 vnt. (ne mažiau kaip 5 m)
3. Sterilus spaudžiamasis tvarstis, kurio sterilus padelis ne mažesnis kaip 10 cm x 10 cm, pats tvarstis ne mažesnis kaip 15 cm x ir 180 cm	1 vnt.
4. Nesterilus tvarstis	5 vnt. (ne mažiau kaip po 5 m ilgio)
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis	2 vnt.
6. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.
7. Speciali antklodė, skirta paguldyti ar apkloti nukentėjusįjį, ne mažesnė kaip 130 cm x 200 cm	2 vnt.
8. Sterilus žaizdų tvarstis, ne mažesnis kaip 5cm x 10cm	10 vnt.
9. Vienkartinės medicininės sterilios pirštinės	2 komplektai (po 2 vnt.)
10. Vienkartinės apsauginės plėvelės / pirmos pagalbos gaivinimo kaukės dirbtiniam kvėpavimui atlikti	2 vnt.
11. Vienkartinis šalčio maišelis	2 vnt.
12. Turniketas, skirtas stipriam (masyviam) kraujavimui galūnėse (rankose, kojose) stabdyti	2 vnt.
13. Atmintinė – pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba atmintinė, turniketo naudojimo taisyklės	1 vnt.

Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio) nustato įmonės vadovas. Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių. Gamyklų, fabrių, stambių statybos įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąraše, o kai kurių (pvz., Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių bei žaizdų tvarščių) – atsižvelgiant į poreikį.

Papildomai rekomenduojama turėti:

- Ammonii causticum 10% sol. (Amoniako tirpalo);
- žaizdų dezinfekavimo tirpalo (Oktenidino dihidrochlorido arba kito užregistruoto preparato) 50 ml, 250 ml, 450 ml ar 1l) žaizdoms plauti;
- Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo (vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių) pažeistoms akims arba žaizdoms plauti;
- sterilių aliuminiu padengtų baktericidinių poliesterio tvarščių žaizdoms, 20 cm x 20 cm;
- vienkartinių dirbtinio kvėpavimo kaukių (vienetų skaičių, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato įmonės vadovas);
- šaldančiųjų maišelių (po sausgyslių, raumenų patempimo, sumuštų kūno vietų atšaldymui,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	14	20	0

perkaitus saulėje), kurių dydį ir kiekį nustato įmonės vadovas.

13. aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai;

Remontas aplinkiniams gyventojams neigiamos įtakos neturės, nes išorės pastato matmenys nekeičiami.

Remonto įrengimai neturi įtakos aplinkos užteršimui ar žmonių sveikatai.

Jei yra reikalingi kasimo darbai, jie vykdomi rankiniu būdu, kad nebūtų pažeisti esami inžineriniai tinklai.

Atlikus pastato remonto darbus, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nepablogės, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios. Pastato, inžinerinių sistemų statyba (tiesimas) pastato viduje nepablogins trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarys prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę.

Nesuvaržoma galimybė tretiesiems asmenims patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves, automobilių stovėjimo aikšteles, naudotis inžineriniais tinklais. Nėra užtvėriama ar užstatoma esama automobilių stovėjimo aikštelė. Nesumažėja insoliacijos rodikliai. Sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonių ir sistemų bei išsaugo jų funkcines savybes.

Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymo 6 straipsnio 4 punktą.

14. statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas; statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas ir kt.;

Darbus planuojama organizuoti vienos pamainos režimu, darbo laikas nuo 8.00 iki 17.00 (tikslinamas pagal rangovo priimtą darbo laiką, bet nepažeidžiant galiojančių teisės aktų). Statybos darbų saugos koordinatorių privaloma paskirti jei statybvietėje dirbs daugiau nei vienas rangovas/subrangovas.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas patalpas darbų vadovui ir buitines patalpas darbininkams. Siūloma naudoti mobilius vagonėlius darbų vadovui ir buitinėms patalpoms darbininkams persirengti ir nusiprausti. Nuošaliau įrengiamas biotualetas;

- aptverti remontuojamą pastato dalį lengva ažūrine tvora, nekasant grunto ir paliekant įėjimus į pastatą;

- paruošti medžiagų sandėliavimo aikštelę;

- elektros prisijungimo tašką iš bendros namo skydinės nurodo užsakovas. Įrengiama atskira apskaita;

- šalto vandens pasijungimas, tašką nurodo užsakovas. Įrengiama atskira apskaita;

- iškabinti atitinkamus įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;

- įrengti kėlimo įrangą, kuria bus organizuojamas medžiagų padavimas;

Ypač didelį dėmesį reikia skirti saugumui. Visos buitinės patalpos ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos esamo sklypo ribose. **Rekomenduojama durų keitimo/įrengimo darbus atlikti mokinių vasaros atostogų metu.**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	15	20	0

Darbai atliekami etapais:

1. Pirmu etapu atliekami keltuvo įrengimo darbai, durų keitimo ir angos platinimo darbai šalia laiptinės su keltuvu, turėklų įrengimo darbai vienoje iš laiptinių. Keltuvų įrengimo zonos aptveriamos, patalpų durys, kuriose vyksta remonto darbai, pažymimos ženklų „praėjimo nėra“. Numatomi du patekimai į pastatą, pateikiama judėjimo schema pastate kol bus vykdomi darbai (žr. br. SO-B-01; SO-B-02; SO-B-03);

2. Antru etapu turėklai įrengiami likusioje laiptinėje, atliekamas patalpų 2-10, 2-11, 2-29 ir 2-30 patalpų remontas, keičiamos pagrindinio įėjimo tambūro durys. Durų įrengimo zona aptveriamas, patalpų durys, kuriose vyksta remonto darbai, pažymimos ženklų „praėjimo nėra“. Numatomi du patekimai į pastatą, pateikiama judėjimo schema pastate kol bus vykdomi darbai (žr. br. SO-B-01; SO-B-02; SO-B-03);

Jei dėl išvardintų STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 5 priede I skyriuje priežasčių yra stabdomos statybos ilgiau nei 3 mėn., turi būti užtikrinta minimalių statinio konservavimo darbų įgyvendinimas:

- nelaimingų atsitikimų statybvietėje prevencija: statybvietės aptvėrimas, įėjimų į statinius laikinas uždarymas, laikinų statybvietės inžinerinių tinklų atjungimas nuo veikiančių inžinerinių tinklų, iškasų užpylimas ar aptvėrimas, šulinių uždengimas, išpėjamųjų ženklų pastatymas ir kitų saugos priemonių atlikimas;
- priešgaisrinė apsauga: degalų, tepalų ir degių statybos produktų pašalinimas iš statybvietės, priešgaisrinių privažiavimų atlaisvinimas ir kitų gaisro prevencijos priemonių atlikimas;
- aplinkos apsauga nuo taršos iš statybvietės: paviršinio vandens nutekėjimas, lakių statybos produktų pašalinimas arba uždarymas, cheminių medžiagų, degalų bei tepalų nepatekimas į aplinką ir kitas priemonės.

Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu į paruoštą aikštelę ir iškraunamos rankiniu būdu. Laikinas medžiagų ir gaminių sandėliavimas galimas šalia pastato. Medžiagų sandėliavimas atliekamas pagal medžiagų tiekėjo rekomendacijas.

Statybos darbams gali būti panaudoti automobiliniai kranai ir kiti kėlimo mechanizmai, bet rangovo nuožiūra gali būti naudojamos gervės, skrysciai ir analogiška kita lengva kėlimo įranga. Į darbo vietą medžiagos ir gaminiai paduodami rankiniu būdu, panaudojant skryscių kompleksus.

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėį. Pažeidus (priblokuoto pastato) konstrukcijas ar jų apdailą, jos privalo būti atstatytos, ne blogesnėmis medžiagomis nei buvo.

Vykdam visi darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

Hidrauliniai bandymai

Vandentiekis. Santechniniu sistemų vamzdynu bandymai vykdomi prieš apdailos pradžią. Vamzdynu izoliavimas, tiesimo vagų, nišų ir angų užtaisymas atliekamas jau išbandžius sumontuotus vamzdynus.

Pastato šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio sistemos išbandomos hidrauliškai hidrostatiniu metodu iki vandens ėmimo armatūros sumontavimo. Sistema privalo būti užpildyta vandeniu bent 24 val. iki pradedant bandymą slegiu. Turi būti iš visos sistemos išleistas oras.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	16	20	0

Hidraulinis bandymas vykdomas esant patalpose teigiamai temperatūrai. Bandomasis slėgis turi viršyti ribinį darbini slėgį 1,5 karto. Užpildžius vamzdyną geriamos kokybės vandeniu, bandomuoju slėgiu bandoma ne mažiau kaip 2 val., apžiūrint vamzdyną bei sujungimus. Jei vamzdynuose nepastebėta nutekėjimų ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Be to, slėgis neturi sumažėti daugiau kaip 0,2 bar.

Darbai šaltuoju metų laiku.

Padidėjusi rizika pasitempti, peršalti, pargriuti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštines, žieminė avalynė ir žieminės striukės. Galimai visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbu atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Darbu vykdymas žiemos laikotarpiu

- Vykdamas žemes darbus žiemos laikotarpiu privaloma neleisti peršalti gruntui ir ribojimas atviras vandens nuvedimas.
- Pertraukų metu gruntas uždengiamas apšiltinimo sluoksniu arba atliekamas pašildymas. Statybos metu atliekami temperatūros ir grunto sistemingi stebėjimai. Stebėjimo rezultatai užfiksuojami darbu žurnale.
- Uždariams darbams aktai pildomi tik dalyvaujant projektuotojams.
- Pareikalavus projektuotojui pažeistas gruntas turi būti pašalintas ir pakeistas pašildintu gruntu.
- **Šaltuoju metu sezonu draudžiama atlikti šiuos darbus: keisti langus ir lauko duris, ir kiti darbai.**

Darbų trukmė nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas. Priimta darbų trukmė 12 mėn. Užsakovo ir rangovo susitarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia.

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Statybos darbų trukmė					
		1 mėn.	3 mėn.	5 mėn.	7 mėn.	9 mėn.	12 mėn.
1.	Paruošiamieji darbai	_____					
2.	Pagrindiniai darbai		_____				
3.	Baigiamieji darbai						_____

Kadangi nėra aiškūs būsimų Rangovo pajėgumai t.y. koks darbininkų skaičius (bei užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamas preliminarus grafikas.

15. specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai;

Nepateikiami, dėl jų neaktualumo.

16. statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, nurodytą valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu).

Reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai
Objekto techninę priežiūrą turi organizuoti **ypatingojo statinio techniniai prižiūrėtojai:**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	17	20	0

1. Statinio statybos priežiūrėtojas (bendrųjų statybos darbų priežiūrėtojas) arba jo vadovaujama grupė;

2. Specialiosios statinio statybos techninis priežiūrėtojas (šildymo, vėdinimo, šilumos gamybos ir tiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo darbų priežiūrėtojas).

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui atsiskaito tik statinio statybos techninis priežiūrėtojas.

Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį reglamentų nustatyta tvarka. Minimalus techninių priežiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis priežiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam priežiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

Statinio statybos techninės priežiūros ypatumai.

Vykdamas remonto darbų statinio statybos techninę priežiūrą, atsižvelgiant į numatomus vykdyti darbus, statinio statybos techninis priežiūrėtojas:

- turi tikrinti, ar atsižvelgta į statybos produktų gamintojo rekomendacijas (instrukcijas ir kita);
- turi tikrinti, ar šildymo ir karšto vandentiekio sistemų įrengimas atitinka projekto ir STR 2.09.02:2005 [3.34] reikalavimus;
- turi tikrinti, ar įrengta uždarojoji armatūra, temperatūrinių poslinkių kompensavimo priemonės, vamzdynų izoliacija;
- turi tikrinti konstrukcijų vietas, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, ar jos užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis ir nesumažinami pačiai konstrukcijai keliami gaisriniai reikalavimai;
- turi tikrinti, ar įrengiamų (kai tai numatyta projekte) vėdinimo sistemų deklaruojami parametrai atitinka projektinius;
- turi tikrinti, ar elektros instaliacijos darbai vykdomi pagal projektinius sprendinius;
- turi tikrinti kitų statybos darbų ir naudojamų statybos produktų atitiktis projektui ir teisės aktams;
- vykdo kitas Statybos įstatymu jam pavestas pareigas.

Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, nurodyta valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu

STR 1.01.03:2017 [5.23]	PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA				
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ	PASTABOS	PROJEKTUI

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	18	20	0

punktas			SKAIČIUS		
5.1.1	1	Projekto nagrinėjimas (1000 m ² pastato ploto)	80		480
	2	Pastato pamatai (pastato perimetrai tenkančio 100 m ilgio pamatų)	23		0
	2	100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus)	4		0
	3	100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai)	4		0
	4	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8		64
	5	Laikančiosios konstrukcijos (1000m ³ pastato tūrio)	40		1080
	6	Stogas (1000 m ²)	36		0
	7	Fasadai ir langai (1000 m ²)	64		0
	8	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	52	Specialieji statybos darbai	1404
	9	Elektros inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	48		1296
	10	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	24		648
	11	Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	28		756
	12	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	28		756
	13	Gaisro gesinimo sistemos (1000 m ³ pastato tūrio)	22		594
	14	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m ²)	12		2
	15	Apdailos darbai (1000 m ²)	42		8
	16	Statybos sklypo tvarkymas (1000 m ²)	40		11
	17	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	48,0
	18	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m ³ pastato tūrio)	12		324
	19	Užbaigimo komisija	24		24,0

Minimalus apsilankymų skaičius per savaitę – 2 kartai ir prieš kiekvieno naujo technologinio proceso pradžią.

17. Statybos darbų technologijos projektas

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytoje įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų [3.1] teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Prieš statybos darbų pradžią privalo būti parengtas statybos darbų technologinis projektas.

PV A. Malinauskaitė, atest. Nr. 1294



PDV R. Kerulis, atest. Nr. 36754



arch. M. Skužinskienė

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-AR	20	20	0

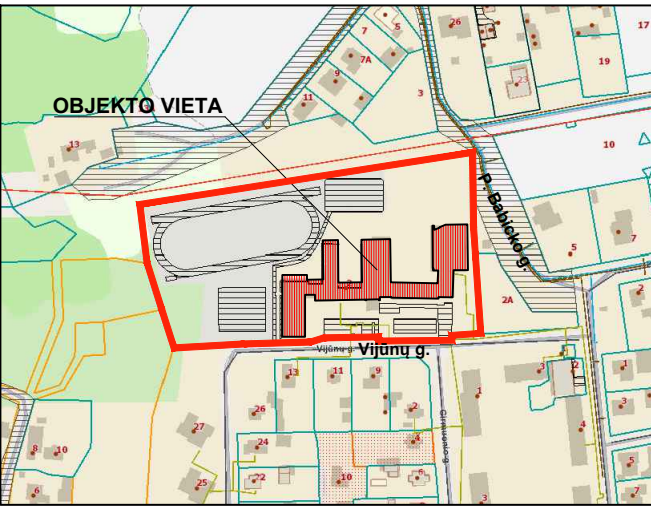
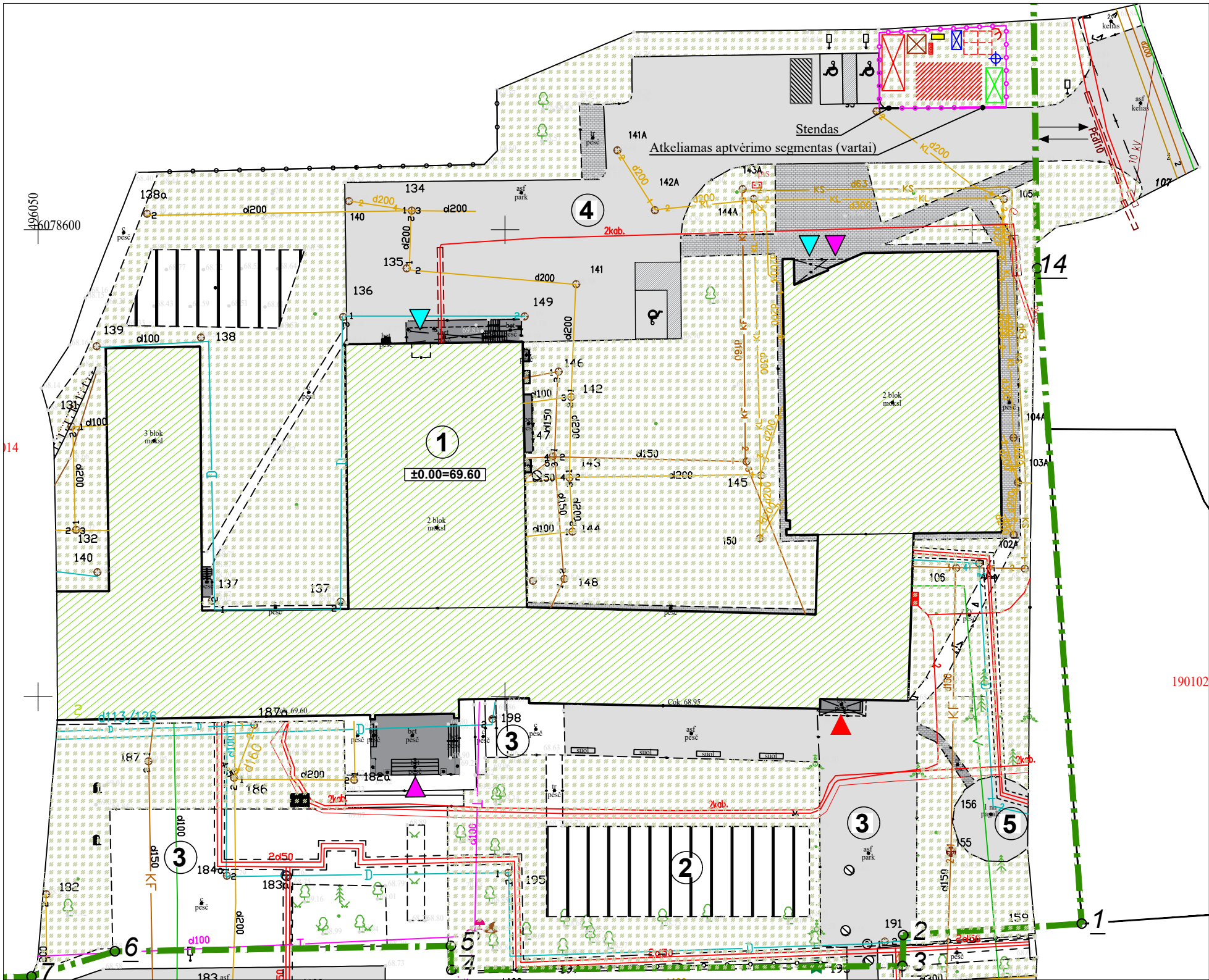
Medžiagų kiekių žiniaraštis

** Projekto kiekvieno etapo projektavimo kaina turi būti nurodyta atskirai pagal etapus (skirtingi finansavimo šaltiniai).*

Pozicija	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis
Nr.			
1.	Laikinas buitinių patalpų vagonėlio naudojimas	vnt.	1
2.	Laikinas statybinių šiukšlių konteinerio 10 kub.m naudojimas	vnt.	5
3.	Laikinos tvorelės įrengimas	m	68
4.	Laikinas stendo įrengimas	vnt.	1
5.	Laikinas biotualetų įrengimas	vnt.	1
6.	Laikinas kėlimo įrenginių naudojimas	vnt.	1
7.	Laikinas statybinių apšvietimas	vnt.	2
8.	Aikštelės sutvarkymas po statybinių įrengimo	m ²	284
9.	Priešgaisrinio skydo naudojimas	vnt.	1
	Atliekų išvežimas:		
10.	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, 17 01 07	t	35,3
11.	Kitos izoliacinės medžiagos, 17 06 02	t	0,1
12.	Maišytos statybinės atliekos, 17 09 04	t	1,8
13.	Medis, 17 02 01	t	3,1
14.	Geležis ir plienas, 17 04 05	t	0,1
15.	Stiklas, 20 01 02	t	0,1
16.	Mišri pakuotė, 15 01 05	t	0,1

Pastabos: medžiagų ir darbų kiekius tikslinti vietoje, pagal esamą situaciją.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-296-SO-MKŽ	1	1	0



SITUACIJOS SCHEMA

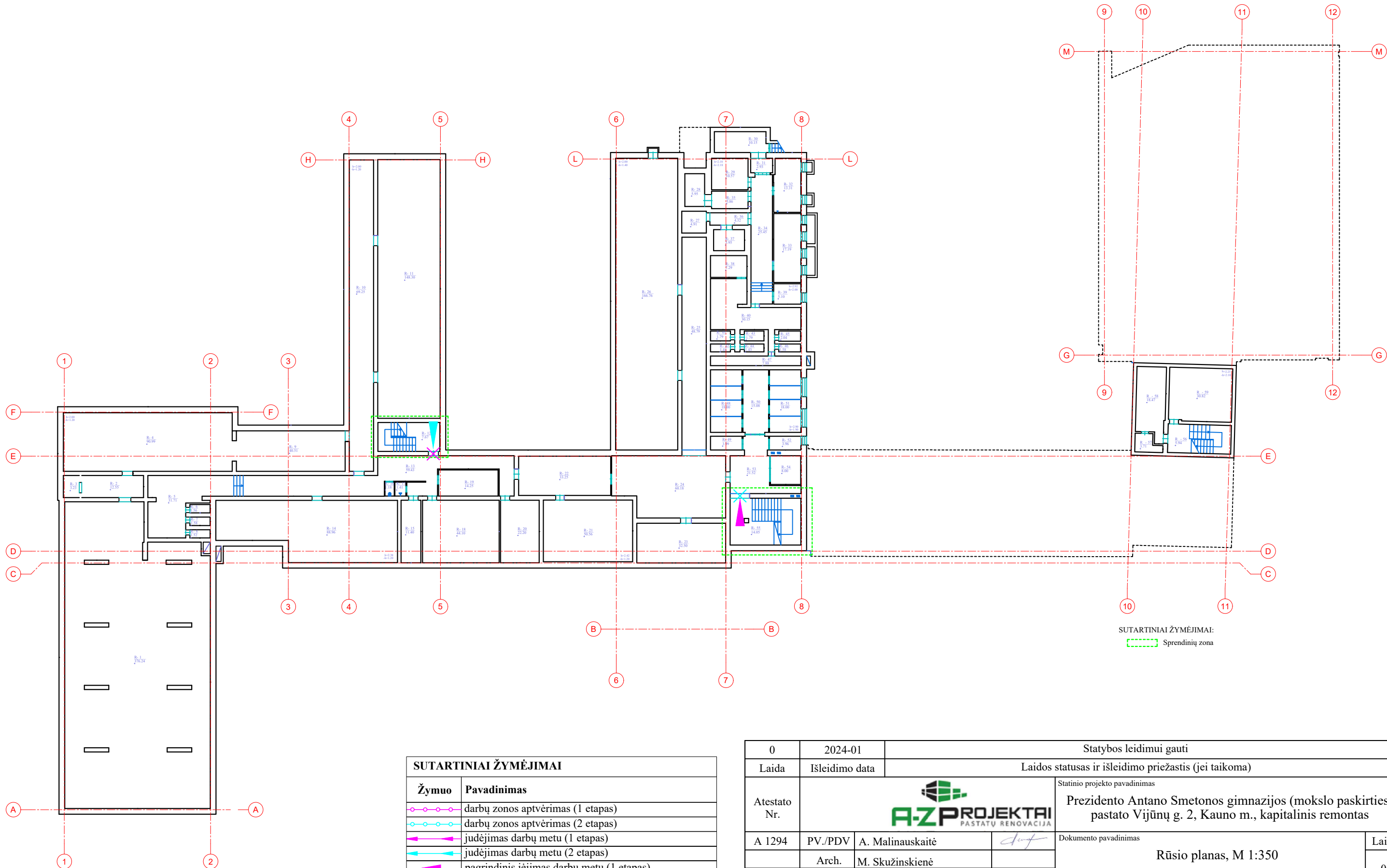
SUTARTINIAI ŽENKLAI

	SKLYPO RIBA. (KAD. NR. 1901/0268:14)
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	REMONTUOJAMAS PASTATAS
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	SKLYPO KAMPŲ TAŠKAI
	ESAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA ASFALTO DANGA
	ESAMA VEJA
	LAIKINA SANDĖLIAVIMO AIKŠTELĖ
	VIETA BUITINĖMS IR ADMINISTRACINĖMS PATALPOMS
	ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIAI
	ĮRANKIŲ SAUGOJIMO PATALPA
	WC
	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS
	APŠVIETIMO STULPAI (STATOMI NEKASANT GRUNTO)
	LAIKINA TVORA (ĮRENGIAMA NEKASANT GRUNTO)
	PRIEŠGAISRINIO SKYDO VIETA
	RŪKYMŲ ZONA
	PAVOJINGŲ ATLIEKŲ SANDĖLIAVIMO ZONA
	INFORMACINIO STENDO VIETA
	STATYBINIO TRANSPORTO PARKAVIMAS
	Pagrindinis įėjimas 1 etapu (žr. SO AR)
	Pagrindinis įėjimas 2 etapu (žr. SO AR)



Medžiagų sandėliavimas	28 m²
Buitinės patalpos	15 m²
Šiukšlių konteineriai	7 m²
Statyb vietės plotas	115 m²

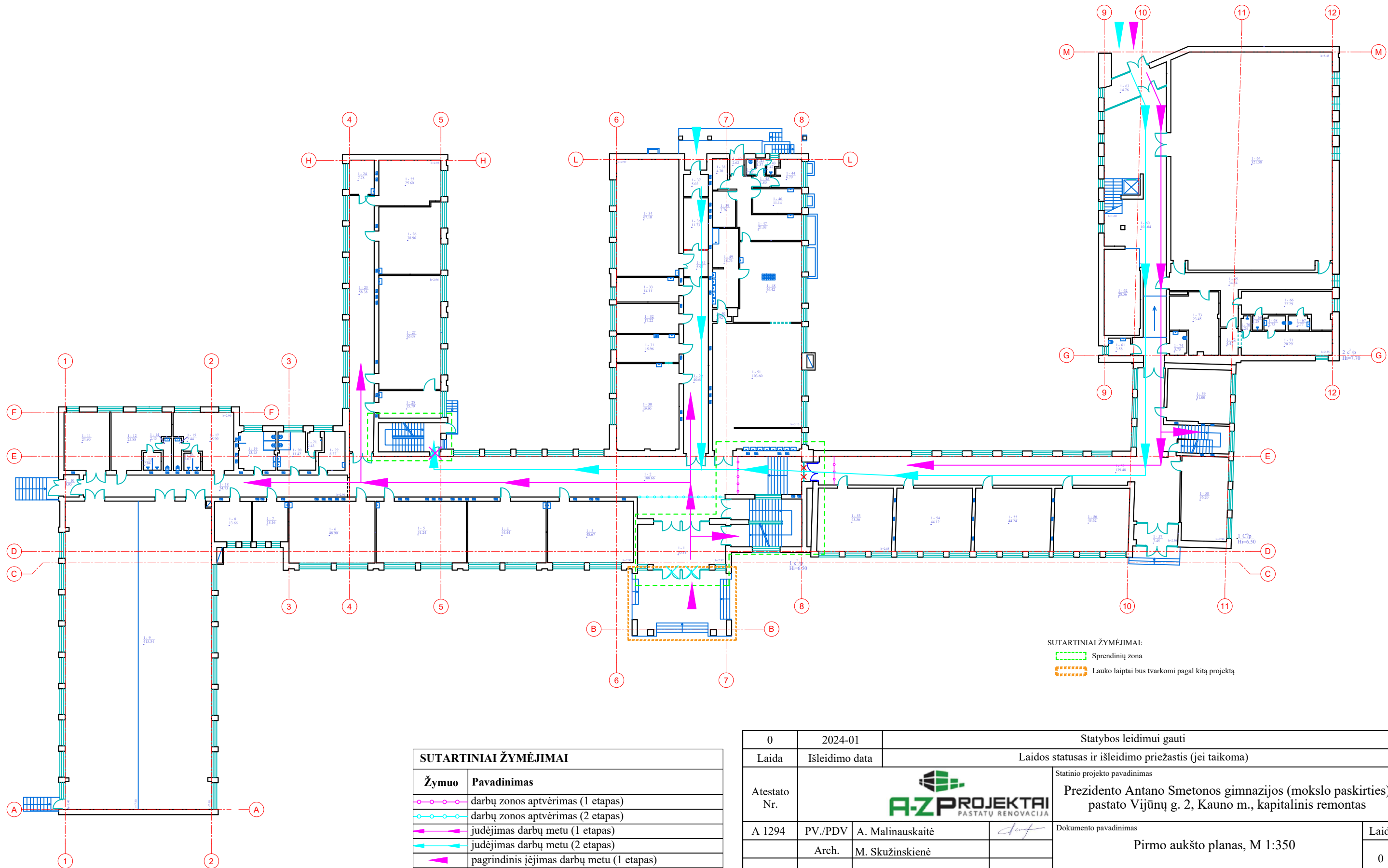
TOPOGRAFIJAI 2024 02 22 SUTEIKTAS NUMERIS: THIS1-20240220-009366

0	2023	Statybos leidimui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			Statinio projekto pavadinimas Prezidento Antano Smetonos gimnazijos (mokslo paskirties) pastato Vijųų g. 2, Kauno m., kapitalinis remontas	
A 1294	PV.	A. Malinauskaitė	Dokumento pavadinimas Statyb vietės planas M 1:500	Laida
36754	PDV.	R. Kerulis		0
	ARCH.	M. Skužinskienė		
LT	Statytojas:	Prezidento Antano Smetonos gimnazija	Dokumento žymuo:	Lapas
			AZP-023-296-TP-SO-B-01	Lapų
				1
				1





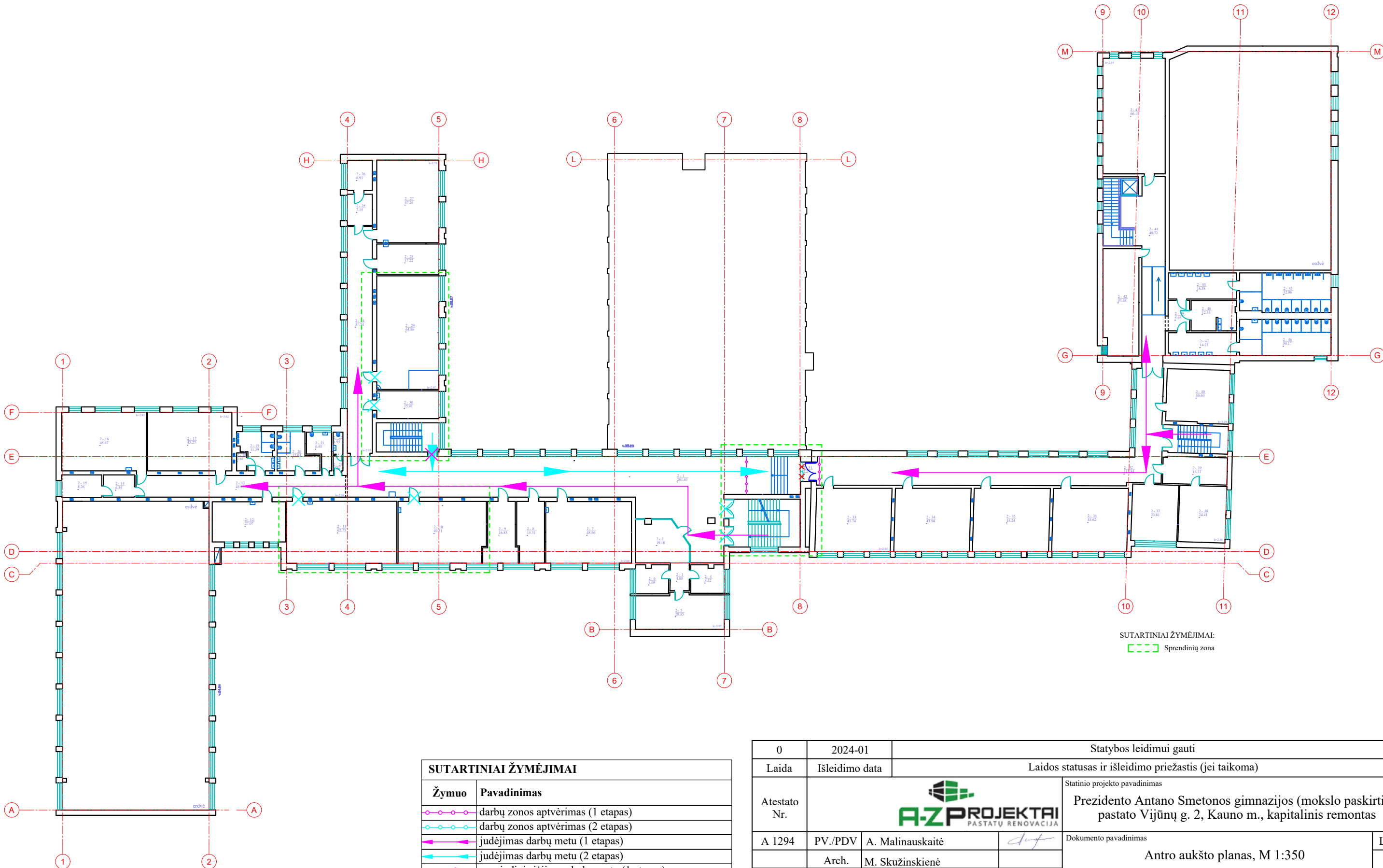
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymuo	Pavadinimas
	darbų zonos aptvėrimas (1 etapas)
	darbų zonos aptvėrimas (2 etapas)
	judėjimas darbų metu (1 etapas)
	judėjimas darbų metu (2 etapas)
	pagrindinis įėjimas darbų metu (1 etapas)
	pagrindinis įėjimas darbų metu (2 etapas)
	nėra praėjimo (1 etapas)
	nėra praėjimo (2 etapas)

0	2024-01	Statybos leidimui gauti					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas			
				Prezidento Antano Smetonos gimnazijos (mokslo paskirties) pastato Vijūnų g. 2, Kauno m., kapitalinis remontas			
				Dokumento pavadinimas			
A 1294	PV./PDV	A. Malinauskaitė		Rūsio planas, M 1:350		Laida	
	Arch.	M. Skužinskienė				0	
LT	Statytojas/Užsakovas: Prezidento Antano Smetonos gimnazija			Dokumento žymuo: AZP-023-296-TP-SO-B-02		Lapas	Lapų
						1	1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymuo	Pavadinimas
	darbų zonos aptvėrimas (1 etapas)
	darbų zonos aptvėrimas (2 etapas)
	judėjimas darbų metu (1 etapas)
	judėjimas darbų metu (2 etapas)
	pagrindinis įėjimas darbų metu (1 etapas)
	pagrindinis įėjimas darbų metu (2 etapas)
	nėra praėjimo (1 etapas)
	nėra praėjimo (2 etapas)

0	2024-01	Statybos leidimui gauti					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.	<div></div>			Statinio projekto pavadinimas			
				Prezidento Antano Smetonos gimnazijos (mokslo paskirties) pastato Vijūnų g. 2, Kauno m., kapitalinis remontas			
A 1294	PV./PDV	A. Malinauskaitė		Dokumento pavadinimas		Laida	
	Arch.	M. Skužinskienė		Pirmo aukšto planas, M 1:350		0	
LT	Statytojas/Užsakovas: Prezidento Antano Smetonos gimnazija			Dokumento žymuo: AZP-023-296-TP-SO-B-03		Lapas	Lapų
						1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
Sprendinių zona

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymuo	Pavadinimas
	darbų zonos aptvėrimas (1 etapas)
	darbų zonos aptvėrimas (2 etapas)
	judėjimas darbų metu (1 etapas)
	judėjimas darbų metu (2 etapas)
	pagrindinis įėjimas darbų metu (1 etapas)
	pagrindinis įėjimas darbų metu (2 etapas)
	nėra praėjimo (1 etapas)
	nėra praėjimo (2 etapas)

0	2024-01	Statybos leidimui gauti					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas			
				Prezidento Antano Smetonos gimnazijos (mokslo paskirties) pastato Vijūnų g. 2, Kauno m., kapitalinis remontas			
A 1294	PV./PDV	A. Malinauskaitė		Dokumento pavadinimas		Laida	
	Arch.	M. Skužinskienė		Antro aukšto planas, M 1:350		0	
LT	Statytojas/Užsakovas: Prezidento Antano Smetonos gimnazija			Dokumento žymuo: AZP-023-296-TP-SO-B-04		Lapas	Lapų
						1	1